



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КУЛИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 февраля 2024 года

№ 11

с. Вачи

**Об установлении публичного сервитута в интересах ООО «Газпром
Газификация» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша
Кулинского района Республики Дагестан»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Газификация» от 25.01.2024 г. об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан» и его неотъемлемых технологических частей в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5) статьи 39.38, статьями 39.43 и 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом МО «Кулинский район», Администрация Кулинского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744) публичный сервитут сроком на 10 лет на землях и частях земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан» и его неотъемлемых технологических частей.

2. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 4 месяца.

3. Информация о графике выполнения работ для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

«Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан» указана в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. В соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации установить плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, в размере 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Газификация»:

1) не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом на бюджетный счет правообладателя земельного участка.

2) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

3) в установленном порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, соглашения об установлении публичного сервитута, предусматривающего в том числе размер платы за сервитут в соответствии с действующим законодательством.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу экономики и территориального развития Администрации Кулинского Муниципального района:

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Разместить настоящее постановление (за исключением приложений к нему) на официальном сайте Администрации муниципального района «Кулинский район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Постановление вступает в законную силу с момента подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального района Османова А.Х.

Глава Администрации
Кулинского муниципального района



Ш.Р. Рамазанов



Приложение № 1
к постановлению Администрации
Кулинского муниципального района
от 20.02. 2024 г. № 11.

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	05:28:000019:6	Республика Дагестан, р-н. Кулинский, с. Цыйша
2	05:28:000019:3	Республика Дагестан, р-н. Кулинский, с. Цыйша
3	05:28:000008	Республика Дагестан, Кулинский муниципальный район, муниципальное образование «Село Цыйша», с. Цыйша
4	05:28:000019	Республика Дагестан, Кулинский муниципальный район, муниципальное образование «Село Цыйша»

Примечание: Описание местоположения границ земель и земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан» и его неотъемлемых технологических частей, прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог приведено отдельным приложением в формате PDF на 10 листах.



Приложение № 2
к постановлению Администрации
Кулинского муниципального района
от 05.02.2024 г. № 4.

**График выполнения работ
при строительстве и эксплуатации объекта «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района
Республики Дагестан» в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

Виды работ	2024	2024 - 2033
	4 месяца	10 лет
Строительно-монтажные работы по объекту трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан»	x	
Эксплуатация объекта трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод в н.п. Цыйша Кулинского района Республики Дагестан»		x

*Указанный срок начала работ является предварительным. Фактический срок начала строительно-монтажных работ и начала последующей эксплуатации находятся в зависимости от фактических сроков получения разрешения на строительство.